

زمان: ۸:۴۰:۲۰  
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳  
شماره: ۴۴/۴۱/۲۴۸۴۸  
پیوست: **آنی**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارداری خوزستان

"مهار تورم، رشد تولید" مقام معظم رهبری



فرمانداران محترم استان

کلیه دستگاه های اجرایی استان

مدیر کل محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

باسلام

احتراما، به پیوست تصویر نامه شماره ۱۲۱۸۱۹ مورخ ۱۴۰۲ / ۰۷ / ۱۲ رئیس محترم جمهور در خصوص ابلاغ «قانون اصلاح ماده ۵ قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی مورخ ۱۴۰۱ / ۱۱ / ۰۵ جهت اطلاع و اجرا ابلاغ می گردد.

احمد رضا خیرالهی  
مدیر کل دفتر فنی، امور عمرانی و حمل و نقل و ترافیک

جناب آقای دکتر حسینی محراب استاندار محترم خوزستان - جهت استحضار  
جناب آقای خانچی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی - جهت استحضار  
جناب آقای بوستان افروز سرپرست محترم حوزه استاندار - جهت استحضار  
جناب آقای قربانی مشاور محترم و مسئول پیگیری های ویژه استاندار - جهت استحضار  
اداره کل دفتر فنی، امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک - آقای درخشان - جهت اطلاع و پیگیری

این نامه در سیستم اتوماسیون اداری استانداردی خوزستان ایجاد شده است و بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

معاونت عمران و توسعه امور شهری و روستایی

« مهار تورم و رشد تولید »



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

بسمتعالی

تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

شماره ۱۴۷۳۵۴

پیوست ندارد

### استانداران محترم سراسر کشور

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۱۲۱۸۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۲ رئیس محترم جمهور در خصوص ابلاغ «قانون اصلاح ماده ۵ قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۵، که در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ به تصویب مجلس محترم شورای اسلامی و در مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ به تأیید شورای محترم نگهبان رسیده جهت استحضار ارسال می‌گردد.

خواهشمند است دستور فرمایند موضوع به مبادی ذیربط از جمله اداره کل تأمین اجتماعی استان، فرمانداران، شهرداریها و سایر مراجع صدور پروانه استان جهت اجراء ابلاغ گردد.

مهدی جمالی‌نژاد

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی

### رونوشت:

- جناب آقای دکتر وحیدی؛ وزیر محترم کشور برای استحضار
- جناب آقای دکتر سلیمی؛ ریاست محترم سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور برای استحضار و دستور اقدام لازم
- معاونین محترم هماهنگی امور عمرانی استانداریهای سراسر کشور برای اطلاع و پیگیری
- جناب آقای دکتر قربانی؛ مدیر کل دفتر فنی و برنامه‌ریزی عمرانی جهت اطلاع و پیگیری



۱۴۱۸۱۹

۱۴۰۲ / ۷ / ۱۲

« بسمه تعالی »

**وزارت کشور**  
**وزارت راه و شهرسازی**  
**وزارت امور اقتصادی و دارایی**  
**وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی**

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به پیوست « قانون اصلاح ماده (۵) قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی ۱۴۰۱/۱۱/۵ » که در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ بیست و دوم شهریور ماه یکهزار و چهار صد و دو مجلس شورای اسلامی تصویب شد و در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ به تأیید شورای نگهبان رسیده و طی نامه شماره ۱۱/۵۲۷۵۶-۸۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۴ مجلس شورای اسلامی واصل گردیده است، جهت اجراء ابلاغ می گردد.

سید ابراهیم رئیسی  
رئیس جمهور

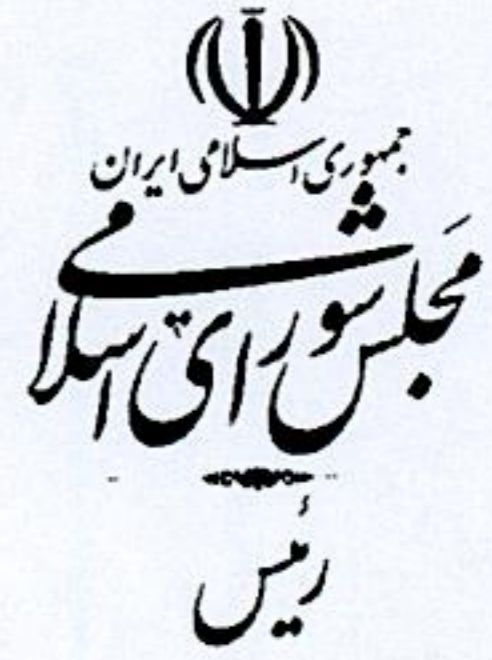
دبیرخانه وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲

شماره ثبت: ۱۴۲۲۸۲

رونوشت:

دبیرخانه وزارت کشور - دفتر رئیس جمهور - دفتر ریاست قوه قضائیه - دفتر ریاست مجلس شورای اسلامی - دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام - دبیرخانه شورای نگهبان - دفتر معاون اول رئیس جمهور - معاونت امور مجلس رئیس جمهور - معاونت حقوقی رئیس جمهور - کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها، مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی و استانداری های سراسر کشور - دیوان محاسبات کشور - دفتر هیأت دولت - دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت - معاونت امور تقنینی معاونت امور مجلس ریاست جمهوری - معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی - معاونت نظارت مجلس شورای اسلامی - معاونت ارتباطات و اطلاع رسانی دفتر رئیس جمهور - معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات نهاد ریاست جمهوری - اداره کل پیگیری طرح ها و لوایح معاونت امور مجلس ریاست جمهوری - اداره کل اسناد و تنقیح قوانین مجلس شورای اسلامی - اداره کل تدوین قوانین مجلس شورای اسلامی - سامانه ملی قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران - روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران (جهت درج در روزنامه) ۱۴۰۲/۷/۵



پست

شماره: ۸۹۱-۱۱/۵۲۷۵۶

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

پوست: دارد

حضرت حجت‌الاسلام والمسلمین جناب آقای دکتر سیدابراهیم رئیسی  
رئیس محترم جمهوری اسلامی ایران

سلام علیکم

مطابق اصل یکصد و بیست و سوم (۱۲۳) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران «قانون  
اصلاح ماده (۵) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی ۱۴۰۱/۱۱/۵» مصوب  
۱۴۰۲/۶/۲۲ مجلس شورای اسلامی به شرح پیوست ابلاغ می‌شود.

محمدباقر قالیباف

دبیرخانه مرکزی ریاست جمهوری

شماره: ۱۱۶۴۴۹

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

ساعت: ۱۳:۲۰

## قانون اصلاح ماده (۵) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی ۱۴۰۱/۱۱/۵

ماده واحده- بند «الف» و تبصره‌های آن و بندهای «ج»، «ز» و «ح» ماده (۵) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی ۱۴۰۱/۱۱/۵ به شرح ذیل اصلاح می‌شود:

الف- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است با دریافت هفت درصد (۷٪) حق بیمه سهم بیمه‌شده از مأخذ کسر حق بیمه از کارگران دارای پروانه مهارت فنی شاغل مستقیم به‌عنوان سهم کارگر و معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) مجموع عوارض صدور پروانه ایجاد یا توسعه، احداث و یا افزایش تراکم ساختمان، تخریب و نوسازی بنا و تعمیرات اساسی (علاوه بر عوارض پرداختی) به‌عنوان سهم مالک، این کارگران را بیمه نماید.

در صورت عدم تأمین منابع لازم جهت گسترش پوشش بیمه‌ای کارگران با تصویب هیأت وزیران، افزایش مجموع عوارض تا معادل سی درصد (۳۰٪) و به صورت سالانه حداکثر در سقف معادل دو و نیم درصد (۲/۵٪) بلامانع است.

تبصره ۱- برای ساخت و ساز در داخل محدوده روستاها، با مجوز دهیاری‌ها، معادل ده درصد (۱۰٪) مجموع عوارض صدور پروانه به‌عنوان سهم مالک خواهد بود.

تبصره ۲- برای ساخت و ساز در خارج از محدوده روستاها (محدوده عمل بخشداری‌ها) و در داخل مجتمع‌ها و شهرکهای کشاورزی، نواحی و شهرکهای صنعتی و مناطق نمونه گردشگری با مجوز سازمان متولی حسب مورد مطابق نزدیک‌ترین روستا یا شهر (هر کدام نزدیکتر باشد) عمل می‌گردد.

تبصره ۳- ساخت و ساز مساجد، حسینیه‌ها، خانه‌های عالم و ابنیه مربوط به ارتقای سرانه خدمات عمومی- آموزشی، بهداشتی، درمانی، ورزشی و فرهنگی که حق بهره‌برداری دائم آن مطابق آیین‌نامه اجرائی که ظرف شش ماه به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید، در اختیار دستگاههای متولی ارائه خدمات عمومی قرار می‌گیرد، از پرداخت حق بیمه موضوع این قانون معاف است.

تبصره ۴- افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور و سایر افراد ناتوان از پرداخت عوارض مذکور، از پرداخت آن معاف هستند. آیین نامه اجرائی این تبصره که شامل نحوه تشخیص افراد موضوع این تبصره براساس سطح درآمد و دارایی آنها است، توسط وزارت کشور با همکاری وزارتخانه های تعاون، کار و رفاه اجتماعی و امور اقتصادی و دارایی و کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور تدوین می شود و حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این بند به تصویب هیأت وزیران می رسد.

تبصره ۵- طرح (پروژه) های ملی حمایتی ساخت مسکن، معرفی شده توسط وزارت راه و شهرسازی به منظور تأمین مسکن متقاضیان واجد شرایط در تمامی مناطق شهری کشور، مشمول پرداخت حق بیمه پانزده درصد (۱۵٪) مجموع عوارض صدور پروانه می باشند.

تبصره ۶- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است با هماهنگی وزارتخانه های تعاون، کار و رفاه اجتماعی، کشور و راه و شهرسازی از محل منابع حق بیمه سهم کارفرمایی با ایجاد زیرساخت های مناسب و همچنین بهره مندی از سامانه رفاه ایرانیان و سایر سامانه های مرتبط، نسبت به شناسایی دقیق کارگران شاغل در امر ساختمان در دوره اشتغال اقدام نماید.

ج- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است ضمن ایجاد حساب واحد برای کلیه عملیات مالی موضوع این قانون، وجوه حاصل از درآمدهای تحقق یافته و سرمایه گذاری انجام شده و سود حاصل از سرمایه گذاری را صرفاً برای بیمه نمودن کارگران ساختمانی، مصرف نموده و گزارش عملکرد درآمد و هزینه و خسارت پرداختی افراد تحت شمول را به تفکیک، هر سه ماه یکبار به کمیسیون های اجتماعی و عمران مجلس شورای اسلامی ارائه کند.

ز- در مورد آن دسته از کارهای ساختمانی موضوع بند (۲) ماده (۲) این قانون، پرداختی سهم سازمان تأمین اجتماعی بابت صدور پروانه ساختمانی در محاسبه

شماره: ۸۹۱-۱۱/۵۲۷۵۶

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

پوست: دارد

حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی پیمانکار لحاظ می‌شود. سازمان تأمین اجتماعی مکلف است حق بیمه سهم کارفرمایی را در فهرست حقوق و مزد ماهانه کارگران ساختمانی شاغل تا سقف مبلغ مذکور منظور نموده و مفصاحساب مربوط را مطابق مواد (۳۸) و (۴۱) قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۴/۴/۳ صادر کند.

ح- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است حداکثر سه‌ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این بند، معادل و متناسب با درآمدهای این قانون، کارگران ساختمانی متقاضی را پس از بررسی مدارک و احراز اشتغال به‌عنوان کارگر ساختمانی تحت پوشش بیمه‌ای قرار دهد.

قانون فوق مشتمل بر ماده‌واحد که گزارش آن توسط کمیسیون اجتماعی به صحن علنی تقدیم شده‌بود، پس از تصویب در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ بیست و دوم شهریورماه یکهزار و چهارصد و دو مجلس، در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ به تأیید شورای نگهبان رسید.

محمدباقر قالیباف