

قرارداد ژئوتکنیک

قرارداد حاضر در تاریخ فی مابین آقا/خانم..... به شماره ملی مالک پلاک ثبتی واقع در شهر که از این پس صاحب کار نامیده می شود از یک سو و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و شماره پروانه حقوقی..... به نمایندگی مدیر عامل آقای به شماره ملی که در این پیمان شرکت خدمات فنی و آزمایشگاهی ژئوتکنیک نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

مفاد قرارداد :

ماده ۱- موضوع قرارداد،

موضوع قرارداد عبارتست از اجرای مطالعات ژئوتکنیک شامل گمانه زنی، نمونه برداری، آزمایش های صحرائی، آزمایشگاهی و تهیه گزارش مربوطه طبق خدمات مندرج در ماده ۵ و وفق مبحث ۷ مقررات ملی ساختمان

ماده ۲- مدت قرارداد،

مدت قرارداد از تاریخ الی جهت انجام عملیات صحرائی و آزمایشگاهی و ارائه گزارش می باشد.

ماده ۳- مبلغ و شرایط پرداخت:

مبلغ کل قرارداد برابر ریال به شرح جزییات ذیل می باشد.

ردیف	شرح خدمات	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱	مطالعات ژئوتکنیکی تا عمق حداکثر ۲۰ متر	تعداد			
۲	مطالعات ژئوتکنیکی بیشتر از ۲۰ متر و تا حداکثر ۳۰ متر	متر			
۳	مترائز حفاری در زمینهای سخت و سنگی تا حداکثر ۲۰ متر	متر			
۴	مترائز حفاری در ماسه ریزدانه و ریزشی تا حداکثر ۲۰ متر عمق	متر			
۵	آزمایش دانهپول بدون حفاری گمانه	آزمایش			

۳-۱- مبلغ ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ کل قرارداد افزوده می شود.

۳-۲- مبلغ قرارداد طی یک مرحله و بعد از امضای قرارداد در سامانه پذیرش (تایید الکترونیکی) از طریق درگاه بانکی به حساب شماره پرداخت می گردد.

۳-۳- ضمنا طرفین با واریز مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر یک حلقه گمانه تحت عنوان ماده ۳۷ قانون نظام مهندسی به حساب سازمان نظام مهندسی موافقت کردند. این مبلغ قابل استرداد نمی باشد.

ماده ۴ - تعهدات صاحب کار:

- ۱-۴- تامین آب و برق مورد نیاز محل اجرای پروژه به مقدار کافی.
- ۲-۴- آزاد سازی مسیر انجام عملیات حفاری اعم از برداشتن لوله های آب و گاز ، کابل های برق و تلفن و پارکینگهای مسقف در محل اجرای پروژه
- ۳-۴- محل مورد حفاری که توسط کارفرما تعیین می شود نبایستی دارای معارض و تاسیسات زیرزمینی باشد و واحد خدمات آزمایشگاهی هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
- ۴-۴- ساخت پلاتفرم (سکو) مناسب جهت استقرار دستگاه حفاری.
- ۵-۴- اخذ مجوزات لازم از کلیه مراجع مربوطه و سایر استعلامات خطوط تاسیسات و غیره برعهده کارفرما می باشد.
- ۶-۴- کلیه توضیحات فصول به روزترین نسخه فهرست بهاء ژئوتکنیک و مقاومت مصالح برای این قرارداد حاکم است.

ماده ۵- تعهدات شرکت ژئوتکنیک و شرح خدمات :

۱-۵- حفاری گمانه ها و نمونه برداری:

با توجه به حساسیت پروژه و به منظور در اختیار داشتن نمونه های مناسب از تمام اعماق و با توجه به جنس لایه های زیر سطحی، حفاری ها به صورت دورانی و با مغزه گیری پیوسته (Continuous Coring) انجام می شود.

۲-۵- آزمایشات صحرائی:

۱-۲-۵- آزمایش ضربه (SPT):

به منظور تشخیص سفتی یا تراکم خاک و همچنین استفاده از روابط همبستگی برای تعیین پارامترهای مختلف خاک، انجام آزمایش در فواصل ۱/۵ متر تر از هر گمانه در بخش آبرفت در نظر گرفته شده است.

۳-۵- آزمایشات آزمایشگاهی:

به منظور تعیین پارامترهای فیزیکی، مکانیکی و شیمیایی لایه های خاک و برنامه ی آزمایشات آزمایشگاهی به شرح ذیل پیش بینی شده است.

۱-۳-۵- تشریح نظری خاک:

تمامی نمونه های اخذ شده، به صورت نظری تشریح خواهند شد که به طور تقریبی، در هر متر از گمانه ها و در مرز تغییر لایه ها، انجام خواهد شد.

۲-۳-۵- تعیین خصوصیات فیزیکی لایه های خاک:

به منظور تعیین خصوصیات فیزیکی لایه های خاک و طبقه بندی آن در صورت نیاز حداقل ۳ (سه) سری آزمایشات دانه بندی و حدود اتربرگ در هر گمانه پیش بینی شده است.

۵-۳-۳- تعیین خصوصیات مکانیکی خاک:

به منظور تعیین خصوصیات مکانیکی خاک، تعیین رطوبت طبیعی خاک، تعیین حد روانی و خمیری خاک، آزمایش دانه بندی خاک به روش هیدرومتری، آزمایش تک محوری، آزمایش سه محوری، طبقه بندی خاک بر روش یونیفاید (U.S.C.S)، آزمایش تحکیم، آزمایش برش مستقیم در صورت امکان اخذ نمونه و شرایط خاک پیش بینی شده است.

۵-۴- خدمات مهندسی ژئوتکنیک و ارائه نتایج گزارش عملیات مطالعات ژئوتکنیک:

این فصل به منظور جمع بندی اطلاعات عملیات صحرائی و گزارش تفصیلی آزمایشات صحرائی و آزمایشگاهی و ارائه ی تحلیل فنی و جمع بندی پارامترهای به دست آمده از نتایج آزمایشات، ارائه می گردد. گزارش ارائه شده توسط این شرکت، شامل بخش های زیر می باشد:

۵-۴-۱- فصل ۱ - کلیات: شامل مشخصات و اهداف و خلاصه عملیات صحرائی مربوط به پروژه می باشد.

۵-۴-۲- فصل ۲ - زمین شناسی و لرزه خیزی: حاوی اطلاعات عمومی و کلی زمین شناسی و لرزه خیزی منطقه می باشد.

۵-۴-۳- فصل ۳- نتایج آزمایشات صحرائی و آزمایشگاهی: در برگزیده شرح تفصیلی و تفسیر نتایج آزمایشات صحرائی و آزمایشگاهی انجام شده برای پروژه می باشد.

۵-۴-۴- فصل ۴ - جمع بندی، تحلیل و ارائه ی توصیه های فنی: این بخش از گزارش عناوین زیر را شامل می گردد:

توصیف شرایط تحت الارضی و پارامترهای ژئوتکنیکی لایه های مختلف، پروفیل گمانه ها، ضرایب عکس العمل بستر قائم برای طراحی پی های سطحی و عمیق، محاسبات و ملاحظات نشست، پتانسیل وجود معضلات ژئوتکنیکی از قبیل روانگرایی، تورم، رمبندگی و...، تعیین عمق یخبندان خاک، تعیین ضرایب فشار جانبی خاک در لایه ها و نواحی مختلف، تعیین نوع زمین و بارگذاری زلزله، توصیه ها و پیشنهادات.

همچنین بررسی و تعیین مقاوت مجاز پی های سطحی و ارائه فرمولها و گرافهای مربوطه بر اساس تغییرات عمق و ابعاد و نوع پی ها (منفرد، نواری و گسترده).

۵-۴-۵- فصل ۵: ضمائم شامل پیمایش گمانه ها، نتایج آزمایشات صحرائی، نتایج آزمایشات آزمایشگاهی و نقشه های مربوطه می باشد.

ماده ۶: فسخ قرارداد:

در صورت توافق طرفین با فسخ قرارداد مبلغی بابت انجام کار مطابق با موارد ذیل کسر می گردد:

۶-۱- اگر در مرحله تایید الکترونیکی و قبل از شروع عملیات حفاری فسخ صورت گیرد مبلغ ۱۵٪ از کل قرارداد کسر و مابقی به حساب صاحب کار مسترد می گردد.

۶-۲- اگر پس از انجام عملیات حفاری و آزمایش های صحرائی و آزمایشگاهی فسخ صورت گیرد مبلغ ۷۰٪ از کل قرارداد کسر و مابقی به حساب صاحب کار مسترد می گردد.

۶-۳- اگر پس از انجام عملیات حفاری و آزمایش های صحرائی و آزمایشگاهی و تهیه گزارش ژئوتکنیک فسخ صورت گیرد مبلغ ۹۵٪ از کل قرارداد کسر و مابقی به حساب صاحب کار مسترد می گردد.

ماده ۷- مشخصات و محل اجرای پروژه :

ماده ۸- حل اختلاف :

مرجع حل اختلاف فی مابین طرفین هیات داوری متشکل از نمایندگی طرفین و داور مرضی الطرفین می باشد.

ماده ۹- نشانی طرفین قرارداد :

نشانی صاحب کار:

نشانی شرکت خدمات فنی و آزمایشگاهی ژئوتکنیک:

صاحب کار:

شرکت خدمات فنی و آزمایشگاهی ژئوتکنیک:

مهر و امضاء

مهر و امضاء: