

راهنمای درخواست خدمات

# تهیه نقشه های تفکیک املاک

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

## قابل توجه مالکین محترم و متقاضیان تفکیک املاک

براساس تفاهم نامه فی مابین سازمان نظام مهندسی ساختمان و سازمان ثبت اسناد و املاک ، تهیه نقشه های تفکیکی توسط این سازمان صورت میگیرد.

لذا مالکین و متقاضیان محترم با ارائه مدارک پیوست می توانند جهت انجام امر اقدام نمایند.

**مدارک لازم جهت انجام امور تفکیک :**

- کپی برابر اصل سند مالکیت ( ۱ سری) از دفتر خانه ( در صورتیکه سند مالکیت بصورت دفترچه باشد از تمام صفحات تکمیل شده کپی تهیه شود )
- کپی برابر با اصل پایان کار ( ۱ سری ) از دفتر خانه ( در صورتیکه پایان کار بصورت دفترچه باشد از تمام صفحات تکمیل شده کپی تهیه شود )
- کپی پروانه ساختمان
- نامه استعلام برای سازمان نظام مهندسی از دفتر خانه / ثبت اسناد
- یک عدد CD و پرینت عرصه ملک از اداره ثبت متناظر با بخش ( برای بخش های یک و دو و شش ، از اداره ثبت کوی نبوت و بخش سه از اداره ثبت پردیس و سایر بخش ها از اداره ثبت امانیه) تهیه نمایید.

ضمناً تصاویر تمام مدارک فوق و فایل های موجود در **CD** می بایست به پیوست فایل درخواست ، به آدرس [tafkik@khzceo.ir](mailto:tafkik@khzceo.ir) ارسال شود.

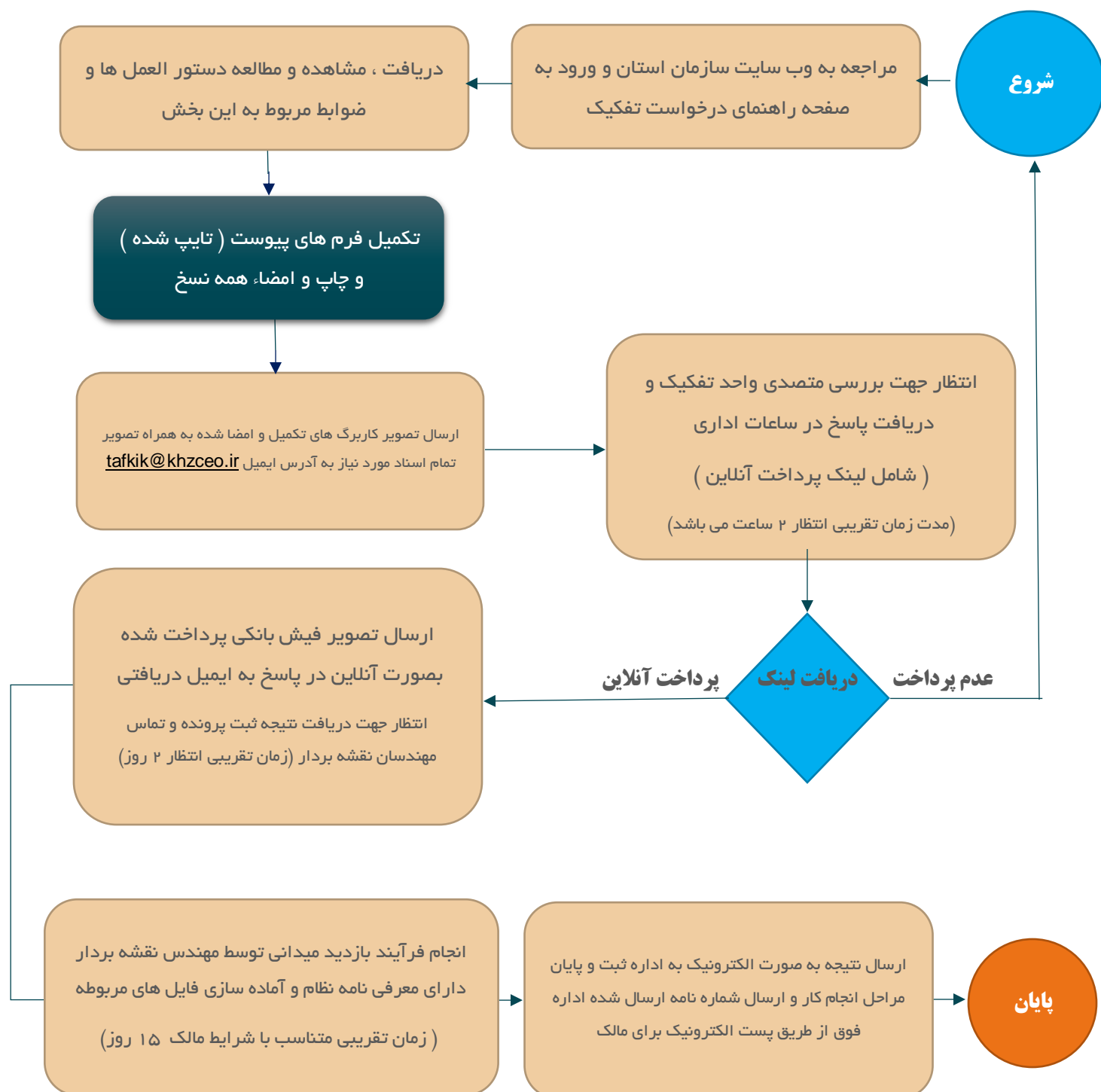
توجه : نسخه فیزیکی تمامی اسناد را در هنگام مراجعه حضوری کارشناس نقشه برداری به ایشان تحویل نمایید.

واحد خدمات مهندسی

سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان خوزستان

## ۱. فرآیند درخواست انجام تفکیک املاک





## فرم درخواست خدمات تفکیک نقشه

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

با سلام

احتراما ، اینجانب ..... مالک پلاک ثبتی : .....  
پیرو نامه استعلام تفکیک به شماره ..... مورخ ..... دفتر اسناد رسمی به شماره .....  
..... متقاضی انجام امور مرتبط با این درخواست و تهیه نقشه های تفکیکی و ارسال آن به اداره ثبت می باشم.  
ضمنا آدرس پست الکترونیک اینجانب : ..... شماره همراه : .....  
و شماره تماس ثابت اینجانب : ..... می باشد.

نام و نام خانوادگی مالک :

امضاء :